

Allegato n. 3 delib.  
mecc 201900312/016

Il Dirigente di Area  
Dott. Roberto Mangiardi

## VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Del 15/01/2019

L'anno duemiladiciannove il giorno 15 del mese di gennaio, alle ore 16,30 circa, presso la sede della Cooperativa di Gestione del Mercato Coperto 4 di Porta Palazzo, si è riunito previa convocazione il Consiglio di Amministrazione, per discutere e deliberare sul seguente:

### ORDINE DEL GIORNO

- 1) Integrazione Convenzione.
- 2) Varie ed eventuali

Assume la Presidenza il sig. Gian Franco MAZA, il quale constatata la presenza dell'intero Consiglio di Amministrazione, dichiara la presente riunione valida e chiama con il consenso dei presenti a fungere da segretario la sig.a Vita Maria SEMERARO.

Passando al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente invita i Consiglieri a prendere visione della lettera inviata dal dott. Roberto MANGIARDI dell'Assessorato al Commercio, avente come oggetto l'integrazione all'art. 2 della Convenzione relativa alla costituzione del Diritto di Superficie, sottoscritta il 4 dicembre 2000.

Per cui all'articolo 2, si aggiungerebbero i seguenti capoversi:

“ La Cooperativa potrà assegnare temporaneamente gli stand rimasti liberi, concedendoli in locazione, affitto o comodato gratuito, senza che ciò comporti l'obbligo per i titolari di posteggio di associarsi alla Cooperativa.

In caso di assegnazioni temporanee aventi durata superiore ai tre mesi, l'individuazione del terzo contraente deve esclusivamente avvenire mediante un procedimento improntato ai principi di pubblicità ed imparzialità onde garantire l'individuazione dell'assegnatario del posteggio nel rispetto della vigente normativa.

In particolare, l'avviso riportante l'indicazione della disponibilità di uno o più posteggi dovrà stabilire – in maniera chiara e comprensibile – i requisiti necessari per partecipare al procedimento di assegnazione del medesimo. Inoltre, l'indicazione dovrà essere comunicata alla Città di Torino ai fini della pubblicazione dell'avviso in Albo Pretorio. Tale forma di pubblicità non sostituirà, in ogni caso, la diffusione dell'avviso a cura della Cooperativa medesima.”

Lo Statuto della Cooperativa all'articolo 4, dà la possibilità di rappresentare e gestire per proprio conto i posteggi residui liberi e disporne per l'eventuale affidamento anche ad operatori non soci, avendo anche l'autorizzazione ad effettuare tutti gli atti all'uopo necessari per la gestione e la rappresentanza a tutti gli effetti di legge.

I Consiglieri confortati da ciò e dal fatto che trovare non soci cui affidare posteggi vuoti per merceologie non presenti nel mercato sia una priorità assoluta, approvano l'integrazione così come è stata presentata, per far sì che venga portata in Giunta Comunale per essere approvata.

Alle ore 17,10, non essendoci più nulla da discutere e deliberare si chiude il Consiglio di Amministrazione.

**Il Presidente**

**Gianfranco Maza**

