



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE URBANISTICA E TERRITORIO
AREA URBANISTICA

OGGETTO: DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA CITTA', FS SISTEMI URBANI S.R.L. E RFI S.P.A. PER L'ATTUAZIONE DEI DIRITTI EDIFICATORI GENERATI DALL'AMBITO "8.18/3 SPINA 2 - PORTA SUSAS" UMI II, UMI III E UMI IV - DICHIARAZIONE DI NON RICORRENZA DEI PRESUPPOSTI PER LA VALUTAZIONE DI IMPATTO ECONOMICO.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 n. mecc. 05288/128.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot n. 13884.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot n. 16298.

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie,

si dichiara che il provvedimento richiamato all'oggetto non risulta tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. n. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città, in quanto le aree oggetto di diritto di superficie a favore della Città sono già state prese in carico dai competenti Servizi che ne effettuano la regolare manutenzione, come da nota della Divisione Infrastrutture e Mobilità del 26 ottobre 2018, prot. n. 25002.

LA DIRIGENTE DI
AREA URBANISTICA E
QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI
(Arch. Rosa GILARDI)



CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità

TRASMESSO VIA DOQUI

CITTA' DI TORINO DIREZIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ SERVIZIO PONTI VIE D'ACQUA ED INFRASTRUTTURE 26 OTT 2018 Prot. N. <u>25009</u> Cat. <u>106</u> Cl. <u>50</u> Fasc. <u>53</u>
--

Divisione Urbanistica e Territorio
Dott. Sandro GOLZIO

Oggetto: Ambito "8.18/3 SPINA 2 – PORTA SUSA". Sistemazione superficiale delle aree ottenute dalla copertura delle linee ferroviarie. Convenzione Città/RFI/SU.

In relazione all'oggetto si comunica che le sistemazioni superficiali realizzate sulle aree oggetto di diritto di superficie a favore della Città, ottenute dalla copertura delle linee ferroviarie (carreggiate stradali, marciapiedi, aree verdi, ecc.) in virtù di quanto previsto nella Convenzione del 9/12/1992 n. 88 Rubrica Atti Privati, per le aree comprese tra Largo Orbassano e Corso Vittorio, e nella Convenzione del 27/03/07, a rogito dott. Adolfo Repice registrato a Torino il 05/04/2007 al n. 193 – serie IV A.P.A. e trascritto il 23/04/2007 ai nn. 20974/12029, 20975/12030 e 20976/1203, per le aree comprese tra Corso Vittorio Emanuele II e il fiume Dora, sono state completate fra il 2004 e il 2017, e già prese in carico dai competenti Servizi della Città che ne effettuano la regolare manutenzione.

Gli oneri derivanti dalla gestione delle aree summenzionate sono stati già determinati e approvati contestualmente ai progetti delle opere di sistemazione.

Per quanto di competenza della Divisione si esprime parere favorevole rispetto allo schema di Convenzione condiviso con RFI e Sistemi Urbani.

Distinti saluti.

Il Direttore di Divisione
ing. Roberto BERTASIO

Referente:

Strozziero (tel. 01101133125)