



CITTA' DI TORINO

ALL. 4
La Dirigente
dr.ssa Susanna RORATO

(Modello V.I.E , vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)

DELLA SEGUENTE NUOVA REALIZZAZIONE (breve descrizione dell'attività proposta):

Concessione per la gestione sociale dell'impianto sportivo bocciolo comunale di via Salbertrand 99/g a favore dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "Bocciofila Nord".

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. : **Servizio Gestione Sport**

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO (se diversa dalle precedenti)

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA : **Deliberazione del Consiglio Comunale**

DATA DI COMPILAZIONE **13 gennaio 2016**



CITTA' DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

| TIPOLOGIA SPESA | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO |
|--|--|-----------------------------|--|
| Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico | // | // | // |
| Mobili ed arredi e loro manutenzione | // | // | // |
| Traslochi | // | // | // |
| Fotocopiatrici | // | // | // |
| Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio | // | // | // |
| Oneri di sistemazione dell'area | // | // | // |
| Manutenzioni ordinarie e straordinarie del bene immobiliare | // | // | // |
| Consumi energetici per illuminazione, riscaldamento e condizionamento o altre finalità | Energia elettrica anno 2013 pari ad euro 17.229,00; | Circoscrizione 4 | Energia elettrica: - a carico della Città: l'80% della spesa riferita alla parte sportiva (33,2% della spesa totale); - a carico del concessionario: il 20% |



CITTÀ DI TORINO

| TIPOLOGIA SPESA | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO |
|------------------|--|----------------------|--|
| | Gas metano (riscaldamento e cottura) anno 2013 pari ad euro 11.832,67; | | della spesa riferita alla parte sportiva (41,5% della spesa totale) e il 100% della spesa riferita alla parte commerciale (58,5% della spesa totale) pari al 66,8% della spesa totale. <i>Gas metano:</i> - a carico della Città: l'80% della spesa riferita alla parte sportiva (25,6% della spesa totale); - a carico del concessionario: il 20% della spesa riferita alla parte sportiva (32% della spesa totale) e il 100% dei consumi della parte commerciale dell'impianto (68% della spesa totale) pari al 74,4% della spesa totale. |
| Consumi di acqua | anno 2013 pari ad euro 2.321,15; | Circoscrizione 4 | - a carico della Città: l'80% della spesa riferita alla parte sportiva (32% della spesa totale); - a carico del concessionario: il 20% |



CITTA' DI TORINO

| TIPOLOGIA SPESA | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO |
|---|-----------------------|----------------------|--|
| | | | della spesa riferita alla parte sportiva (40% spesa totale) e il 100% dei consumi della parte commerciale dell'impianto (60% spesa totale) pari al 68% della spesa totale. |
| Servizi di pulizia | // | // | // |
| Servizi di sorveglianza | // | // | // |
| Servizi relativi alla sicurezza | // | // | // |
| Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati | // | // | // |
| Manutenzioni macchine fotocopiatrici | // | // | // |
| Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario) | // | // | // |
| Altre spese (descrivere): | | | |



CITTA' DI TORINO

EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA CONCESSIONE

| TIPOLOGIA SPESA | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO |
|---|------------------------------|-----------------------------|---|
| Manutenzioni ordinarie e straordinarie del bene immobiliare | // | // | Interamente a carico del concessionario. |

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA CONCESSIONE:

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI

Trattasi di centro di ritrovo per persone anziane.

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

Possibilità di utilizzo

INDICARE SE LA NUOVA CONCESSIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL' AREA (SE SI, DESCRIVERE)

NO

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA CONCESSIONE

Nessuna



CITTA' DI TORINO

INDICARE SE LA NUOVA CONCESSIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

Si – Circoscrizione 4

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

In riferimento ad ogni singola utenza, l'individuazione delle singole percentuali di spesa sulla spesa totale – per permettere la quantificazione dell'onere della spesa per la parte sportiva a carico della Città nella misura dell'80% e a carico del concessionario nella misura del 20% - é stata effettuata dall'Ufficio Spese Ripetibili della Città.

.....
.....
.....

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....
.....
.....
.....
.....

DATA DI RESTITUZIONE 28 gennaio 2016