

acc. 26-01/54/bw

All. 6



CITTA' DI TORINO

La Dirigente  
dr.ssa Susanna FORATO

CIRCOSCRIZIONE 9  
NIZZA MILLEFONTI-LINGOTTO-FILADELFA  
PERVENIUTO IL

19 FEB 2015

PROT. N. 177/4-806

(Modello V.I.E., vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)

RIFERITA AL BANDO PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI BOCCE SITO IN VIA GUALA 91/E

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. : DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI - CIRCOSCRIZIONE 9 NIZZA MILLEFONTI LINGOTTO FILADELFA- CORSO CORSICA 55

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO ( se diversa dalle precedenti)

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA AL BANDO PER LA GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI BOCCE DENOMINATO "LE BELLE ROSE" SITO IN VIA GUALA 91/E

DATA DI COMPILAZIONE 12/02/15

CUPIA CONFORME  
ALL'ORIGINALE



DIREZIONE CIRCO 9  
N. 177/4-806  
*[Signature]*



CITTA' DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNO 2013	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico	/	/	/
Mobili ed arredi e loro manutenzione	/	/	/
Traslochi	/	/	/
Fotocopiatrici	/	/	/
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio	/	/	/
Oneri di sistemazione dell'area	/	/	/
Manutenzioni ordinarie del bene immobiliare	/	/	/



CITTÀ DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNO 2013	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi energetici per illuminazione,	EURO 2.453,00	<u>Illuminazione IREN.</u> Contatore IT 020E00124095 Contratto 21158820 Cliente 10252754	ART. 15 - UTENZE - DA CONCESSIONE <u>A carico del concessionario:</u> - il 20% dei costi relative a energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento. - il 100% di tutte le spese relative alle utenze che sono adibite al bar. Interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti.
riscaldamento e condizionamento o altre finalità	Euro 1.713,16	<u>Riscaldamento IREN</u> Contatore 0056313029 UTENZA 985523535	<u>A carico della Città:</u> - l'80 % delle spese relative a energia elettrica, riscaldamento e consumi idrici della parte sportiva



CITTÀ DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNO 2013	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi di acqua	Euro 768,35	<u>SMAT acqua potabile</u> Contatore 591113856 Utenza 0010131702	<u>A carico del concessionario</u> -minimo 20% delle spese relative a energia elettrica, riscaldamento, consumi idrici. -100% di tutte le spese relative alle utenze che saranno adibite a bar o ristorante e sale riunioni. Interamente le spese telefoniche.  <u>A carico della Città:</u> - massimo 80 % delle spese relative a riscaldamento, energia elettrica, consumi idrici della parte sportiva.



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNO 2013	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Servizi di pulizia			
Servizi di sorveglianza			
Servizi relativi alla sicurezza			
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati			
Manutenzioni macchine fotocopiatrici			
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)			
Altre spese (descrivere):			



CITTA' DI TORINO

**EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA REALIZZAZIONE**

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
			Il bando prevede che il concorrente possa proporre in sede di offerta una percentuale delle utenze a proprio carico per la parte sportiva compresa tra il 100% e il 20%. Le utenze relative alla eventuale parte commerciale sarà interamente a carico del concessionario.

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI

.....  
.....



CITTA' DI TORINO

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL' AREA (SE SI, DESCRIVERE)

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA REALIZZAZIONE

INDICARE SE LA NUOVA REALIZZAZIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

CITTA' DI TORINO

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

DATA DI RESTITUZIONE 18 febbraio 2015