



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
SERVIZIO INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

ALL. 4
IL DIRIGENTE DI AREA
Dr. Paolo CAMERA

Torino, 30 NOV 2015

Prot. n° 18170

Cat. 6 Cl. 50 Fasc. 137

CITTA' DI TORINO
AREA SPORT E TEMPO LIBERO

Data - 1 DIC. 2015

Prot. N. 5795

Cat. 4 Cl. 80 Fasc. 6

Al Direttore della
Direzione Sport e Tempo Libero
Dott. Paolo CAMERA
S E D E

OGGETTO: PALAZZO DEL NUOTO – Via Filadelfia n.73
Trasmissione elenco prescrizioni di utilizzo dell'Impianto sportivo.

Questo Servizio trasmette in allegato l'elenco delle prescrizioni per l'utilizzo dell'Impianto sportivo, da inserire nel verbale per l'assegnazione in concessione temporanea .

Rimanendo a disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Eugenio BARBIRATO)





CITTA' DI TORINO

DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
SERVIZIO INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

PALAZZO DEL NUOTO DI VIA FILADELFIA n. 73

Prescrizioni di utilizzo

CAPIENZA:

Per le manifestazioni con presenza di pubblico, la capienza massima è di 1192 persone così come previsto nel verbale della C.P.V.L.P.S. del 11.11.2015 che esprimeva parere favorevole all'agibilità tecnica dell'impianto richiamando, per la stretta osservanza, le prescrizioni generali di esercizio e impartendo ulteriori specifiche contenute nel verbale medesimo.

MANUTENZIONE

Sono a carico del Concessionario tutte le spese relative alla Manutenzione Ordinaria dell'impianto sportivo (edile, impianti elettrici, idrico-sanitari, termofluidici, tecnologici e speciali), del manufatti, attrezzature, delle recinzioni e ogni altra manutenzione connessa o pertinente con la gestione degli stessi.

Al concessionario saranno inoltre in carico tutte le spese relative alle revisioni periodiche, secondo la normativa vigente, degli idranti antincendio, delle porte REI, degli estintori e della centrale di pompaggio a servizio dell'impianto antincendio.

Il concessionario, inoltre, dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e alle verifiche periodiche, secondo la normativa vigente, dell'ascensore matricola n. 10892355 ubicato all'interno dell'Impianto sportivo.

Il concessionario dovrà, infine, mantenere l'impianto sportivo in perfetto stato di efficienza e di conservazione, impegnandosi a rispettare tutti i programmi di manutenzione delle opere e degli impianti, così da poterlo riconsegnare al termine delle convenzione in perfetto stato di funzionalità, occorre inoltre, che il concessionario stipuli



contratti di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici, che dovranno essere trasmessi per conoscenza alla Città.

Per un elenco completo di tutte le opere afferenti la manutenzione ordinaria si rimanda all'art. 3 del D.P.R. 380 del 06 giugno 2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" ed alle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione e Schede Normative allegate al P.R.G.C. Torino artt. 4a e 4b.

Sono altresì a carico del Concessionario lo sgombero neve e la pulizia dell'area esterna circostante l'impianto sportivo e dei marciapiedi che dovranno essere in perfette e costanti condizioni di pulizia e di decoro.

Restano a carico della Città tutte le spese relative alla Manutenzione Straordinaria dell'impianto sportivo (edile, impianti elettrici, idrico-sanitari, termofluidici, tecnologici e speciali), dei manufatti, attrezzature, delle recinzioni e ogni altra manutenzione connessa o pertinente con la gestione degli stessi, nonché gli interventi di messa a norma della struttura e degli impianti secondo la normativa vigente.

Sono altresì a carico della Città le spese di ristrutturazione, definibili come rilevanti interventi sulle componenti di tipo strutturale essenziali dell'impianto, purché non derivanti da una mancata o inadeguata attuazione dei suddetti interventi manutentivi da parte del Concessionario.

Torino, 30 novembre 2015

IL DIRIGENTE
Ing. Eugenio Barbirato

