



CITTA' DI TORINO

ALL. 6  
vecc. 2015-02857/010

IL DIRIGENTE DI AREA  
Dr. Paolo CAMERA

(Modello V.I.E., vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

**VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)**

**DELLA SEGUENTE NUOVA ASSEGNAZIONE** (breve descrizione dell'attività proposta):

**Assegnazione dello Stadio Olimpico sito a Torino tra corso Sebastopoli e via Filadelfia a favore della Società Torino Football Club S.p.A.**

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. : **Area Sport e Tempo Libero** .....

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO ( se diversa dalle precedenti)

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA **Deliberazione Consiglio Comunale**

DATA DI COMPILAZIONE **1 luglio 2015**



CITTÀ DI TORINO

**PREVENTIVO SPESE**

| <b>TIPOLOGIA SPESA</b>                                                                                                                 | <b>QUANTIFICAZIONE ANNUA</b> | <b>DATI REPERITI PRESSO</b> | <b>CRITERIO DI CALCOLO</b>                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico                         |                              |                             |                                                                                                                                                                                                 |
| Mobili ed arredi e loro manutenzione                                                                                                   |                              |                             |                                                                                                                                                                                                 |
| Traslochi                                                                                                                              |                              |                             |                                                                                                                                                                                                 |
| Fotocopiatrici                                                                                                                         |                              |                             |                                                                                                                                                                                                 |
| Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio |                              |                             |                                                                                                                                                                                                 |
| Oneri di sistemazione dell'area                                                                                                        |                              |                             |                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Spese di manutenzione dello Stadio Olimpico</b>                                                                                     |                              |                             | <b>Come previsto dalle precedenti assegnazioni, la spesa per la manutenzione straordinaria continuerà ad essere a carico della Città. Come previsto dalle precedenti assegnazioni, la Città</b> |



CITTA' DI TORINO

| TIPOLOGIA SPESA                                                                                                                      | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                      |                       |                      | si farà carico delle spese di manutenzione ordinaria per gli eventuali utilizzi diversi da quelli del Torino; sarà a carico dell'assegnatario la manutenzione ordinaria dello Stadio, limitatamente agli spazi assegnati, e la manutenzione ordinaria del campo di gioco comprensiva di rizollatura di zone limitate. |
| Consumi energetici per illuminazione, riscaldamento, riscaldamento elettrico del terreno di gioco e condizionamento o altre finalità |                       |                      | Come previsto dalle precedenti assegnazioni, tenuto conto che le utenze sono intestate all'assegnatario, le relative spese continueranno ad essere interamente a carico del medesimo, limitatamente alle parti ad esso assegnate. L'assegnatario potrà recuperare                                                     |



CITTA' DI TORINO

| TIPOLOGIA SPESA                 | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |                       |                      | dagli altri utilizzatori dell'impianto le spese delle utenze.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Consumi di acqua</b>         |                       |                      | <p>Come previsto dalle precedenti assegnazioni, la spesa continuerà ad essere interamente a carico dell'assegnatario, limitatamente alle parti ad esso assegnate.</p> <p>E' prevista la volturazione in capo all'assegnatario, entro il 31.3.2016, dell'utenza n. 0010130875, numero cliente "Città di Torino", cui non sono collegati i consumi dell'Istituto di Medicina dello Sport.</p> <p>L'assegnatario potrà recuperare dagli altri utilizzatori dell'impianto le spese delle utenze.</p> |
| Servizi di pulizia              |                       |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Servizi di sorveglianza         |                       |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Servizi relativi alla sicurezza |                       |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



CITTA' DI TORINO

| TIPOLOGIA SPESA                                                                                                                                           | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO | CRITERIO DI CALCOLO |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|
| Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati                                                                                              |                       |                      |                     |
| Manutenzioni macchine fotocopiatrici                                                                                                                      |                       |                      |                     |
| Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario) |                       |                      |                     |
| Altre spese (descrivere):                                                                                                                                 |                       |                      |                     |

**EVENTUALI RIDUZIONI DI SPESA COLLEGATE ALLA NUOVA ASSEGNAZIONE**

| TIPOLOGIA SPESA         | QUANTIFICAZIONE ANNUA | DATI REPERITI PRESSO                | CRITERIO DI CALCOLO                                                                                                                  |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Consumi di acqua</b> | <b>€ 28.396,73</b>    | <b>Intracom<br/>Costi anno 2013</b> | <b>In seguito alla volturazione dell'utenza idrica da parte dell'assegnatario, prevista entro il 31.3.2016, la Città avrebbe una</b> |



CITTA' DI TORINO

|  |  |  |                                                                                                                                       |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <b>riduzione di spesa annua pari a<br/>circa euro 28.400,00, per un<br/>totale riferito ad anni nove pari<br/>ad euro 255.600,00.</b> |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALL'ASSEGNAZIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI - UTENTI

**Lo Stadio Olimpico é sede di importanti partite ufficiali della "Prima Squadra" della Società Torino Football Club S.p.A. relative al Campionato, Coppe Nazionali ed Internazionali di grande rilevanza per l'immagine e la promozione della Città, coinvolgendo la medesima e il suo tessuto sociale ed economico, con un numero considerevole di atleti e spettatori e copertura mediatica delle reti radiofoniche e televisive nazionali e locali.**

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

.....

.....

.....

.....

INDICARE SE LA NUOVA ASSEGNAZIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL'AREA (SE SI, DESCRIVERE)

.....

.....



CITTA' DI TORINO

.....  
.....  
.....

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA ASSEGNAZIONE

.....  
.....  
.....

INDICARE SE LA NUOVA ASSEGNAZIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

**NO.** .....

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:

.....  
.....  
.....

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....  
.....



CITTA' DI TORINO

.....

.....

.....

.....

.....

DATA DI RESTITUZIONE 1 luglio 2015