

Concessioni Servizio Sport

Da: "Antonino Calvano" <Antonino.Calvano@comune.torino.it>
A: "Uff. Concessioni Sportive" <concessioni.serviziosport@comune.torino.it>
Cc: <vie@comune.torino.it>
Data invio: giovedì 27 novembre 2014 10.11
Allega: Richiesta VIE corso Sicilia al 21.7.14.doc
Oggetto: Re: Impianto sportivo comunale sito in corso Sicilia 50.

Si restituisce l' allegato con il parere della commissione.

Cordialità.

Antonino Calvano.

>

>

Il 20 novembre 2014 alle 14.51 "Uff. Concessioni Sportive"
<concessioni.serviziosport@comune.torino.it> ha scritto:

>

>

Si trasmettono in allegato per la validazione la V.I.E. ed il disciplinare relativi all'impianto in oggetto.
In attesa di cortese riscontro, si inviano cordiali saluti.

Ufficio concessioni
tel. 25836

>



CITTA' DI TORINO

(Modello V.I.E. , vedi art. 6 dell'articolato recante le disposizioni)

VALUTAZIONE IMPATTO ECONOMICO (V.I.E.)

DELLA SEGUENTE CONCESSIONE (breve descrizione dell'attività proposta):

Concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo comunale sito in Corso Sicilia 50.

UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE PER LA COMPILAZIONE DELLA V.I.E. : **Servizio Gestione Sport**

ALTRE UNITA' ORGANIZZATIVE INTERESSATE ALLA COMPILAZIONE DELLA V.I.E.....

UNITA' ORGANIZZATIVA PROPONENTE IL PROVVEDIMENTO CUI LA V.I.E. DOVRA' ESSERE ALLEGATO (se diversa dalle precedenti)

.....

INDICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO CUI LA PRESENTE V.I.E. SARA' ALLEGATA

Deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione della concessione con relativo schema di disciplinare.

DATA DI COMPILAZIONE **20 novembre 2014**



CITTA' DI TORINO

PREVENTIVO SPESE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERITI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Attrezzature ed allestimenti ove non ricompresi nella progettazione dell'opera e nel relativo quadro economico	//	//	//
Mobili ed arredi e loro manutenzione	//	//	//
Traslochi	//	//	//
Fotocopiatrici	//	//	//
Personal computer, macchine stampanti, plotter, fax ed apparecchi telefonici incluse le linee di collegamento e oneri per il cablaggio	//	//	//
Oneri di sistemazione dell'area	//	//	//
Manutenzioni ordinarie del bene immobiliare	//	//	//



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERTI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi energetici per illuminazione	euro 34.714,61	Sulla base dei dati relativi all'anno 2013 forniti dal concessionario tenuto conto che il contratto di fornitura é intestato al concessionario.	Spese relative all'intero anno 2013 inerenti sia la parte sportiva che la parte commerciale dell'impianto.
Consumi energetici per riscaldamento	euro 52.080,00	Sulla base dei dati relativi all'anno 2013 forniti dal concessionario tenuto conto che il contratto di fornitura é intestato al concessionario.	Spese relative all'intero anno 2013 inerenti sia la parte sportiva che la parte commerciale dell'impianto.
Consumi di acqua potabile	euro 14.507,96	Sulla base dei dati relativi all'anno 2013 forniti dal concessionario, tenuto conto che il contratto di fornitura é intestato al concessionario.	Spese relative all'intero anno 2013 inerenti sia la parte sportiva che la parte commerciale dell'impianto.



CITTA' DI TORINO

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERTI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Servizi di pulizia	//	//	//
Servizi di sorveglianza	//	//	//
Servizi relativi alla sicurezza	//	//	//
Spese per utilizzo apparecchi telefonici e trasmissione dati	//	//	//
Manutenzioni macchine fotocopiatrici	//	//	//
Servizi svolti da personale del Comune necessari a garantire l'utilizzo del bene secondo gli scopi stabiliti (indicare il costo del personale necessario)	//	//	//
Altre spese (descrivere):	//	//	//



CITTA' DI TORINO

EVENTUALI SPESE COLLEGATE ALLA NUOVA CONCESSIONE

TIPOLOGIA SPESA	QUANTIFICAZIONE ANNUA	DATI REPERTI PRESSO	CRITERIO DI CALCOLO
Consumi energetici per illuminazione, riscaldamento elettrico e acqua potabile.	euro 101.302,57	Forniti dal concessionario tenuto conto che i contratti di fornitura sono intestati al concessionario.	La concessione scaduta poneva interamente a carico del concessionario le spese delle utenze. La nuova concessione prevede interamente a carico del concessionario le spese delle utenze riferite sia alla parte sportiva che alla parte commerciale dell'impianto. I contratti di fornitura delle utenze saranno intestati al concessionario.



CITTA' DI TORINO

DESCRIVERE LE PRINCIPALI RICADUTE POSITIVE CONSEGUENTI ALLA CONCESSIONE

PER LA GENERALITA' DEI CITTADINI – UTENTI

9 La messa a disposizione gratuita dell'impianto, nelle mattine dei giorni feriali a favore delle Scuole e dei Servizi Sociali della Circoscrizione su cui insiste lo stesso.

PER I RESIDENTI DELLE AREE PIU' PROSSIME

9 Il concessionario si impegna a consentire l'utilizzo da parte della popolazione di un campo da tennis e relativi servizi per un monte ore totale annuo di 936 ore, pari a 18 ore settimanali, nel rispetto della vigente normativa prezzi della Città di Torino.

INDICARE SE LA NUOVA CONCESSIONE INCIDE SUL " CARICO URBANO " DELL'AREA (SE SI, DESCRIVERE)

INDICARE EVENTUALI ESTERNALITA' NEGATIVE CONSEGUENTI ALLA NUOVA CONCESSIONE

INDICARE SE LA NUOVA CONCESSIONE E' STATA DECISA CON LA COLLABORAZIONE DELLA CIRCOSCRIZIONE

No in quanto trattasi di impianto a rilevanza cittadina.

EVENTUALI OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE:



CITTA' DI TORINO

.....
.....
.....
.....

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla completezza della valutazione di impatto economico nei termini di cui sopra.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DATA DI RESTITUZIONE 27 novembre 2014

.....