



CITTÀ DI
VENARIA REALE

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA
E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Direzione Urbanistica
Il Direttore
Arch. Rosa Gilardi

URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Via Goito, 4
Telefono: +39 011 407 24 18 - Fax: +39 011 407 24 39

Venaria Reale, 10/12/2012

PROTOCOLLO N°: 33170 del 12.12.12

Raccomandata A.R.

OGGETTO: Osservazioni alla Variante n. 277 al
P.R.G.C. di Torino - Area
Continassa.

Comune di Torino
Direzione Urbanistica
Servizio Pianificazione
Via Meucci 4
10121 Torino

e, p.c.

Al Settore Urbanistica
Regione Piemonte
C.so Bolzano, 44
10121 Torino

Al Servizio Urbanistico
Provincia di Torino
C.so Lanza, 75
10131 Torino

DIREZIONE CENTRALE
AMM. MET. SVL. GOV. PIEMONTE
LAVORO
PROJ. 3763 DATA 12/12/2012
TE. 6 C. 10 FASC. 277
ARRIVONDI 29

In riferimento all'avviso di pubblicazione e deposito (pubblicato sul B.U.R. del 22/11/2012) della Variante n. 277 del P.R.G.C. di Torino, adottata con D.C.C. n. 2012-04750/009 del 12/11/2012, si formulano le seguenti osservazioni:

- 1) In merito agli aspetti legati alla viabilità si chiedono indagini sul maggiore traffico indotto sulla viabilità sovracomunale (S.P. 1 e S.P. 8) derivante sia dal nuovo insediamento oggetto della Variante, sia dagli insediamenti esistenti (stadio e centro commerciale), con l'analisi dei maggiori impatti anche sul Comune di Venaria Reale. Si ritiene pertanto necessaria la V.A.S. in merito alle ricadute ambientali della Variante n. 277.
- 2) La Variante adottata non contiene le verifiche di cui all'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 in ordine all'esclusione degli effetti di cui all'art. 17 comma 4 della L.R. 56/77, lettere dalla a) alla f). Tali verifiche devono essere fatte cumulativamente per tutte le varianti già approvate a far data dall'approvazione del vigente P.R.G.C.
In particolare si ritiene che la Variante n. 277 rientri tra le varianti strutturali di cui all'art. 17 comma 4 lett. a) in quanto produce effetti su almeno due infrastrutture viarie provinciali quali la S.P.1, la S.P.8 e lo svincolo autostradale di Venaria, per le quali erano già emerse criticità sui

PALAZZO COMUNALE





CITTÀ DI
VENARIA REALE

flussi di traffico per l'adozione della Variante relativa all'area sportivo-commerciale dello Stadio Juventus – Area 12.

Peraltro lo stesso elaborato “Documentazione Ambientale – Viabilità” della variante n° 277 ritiene indispensabile effettuare “rilievi del traffico” e “valutazioni dell’impatto di viabilità” sui nodi viari a confine tra Venaria e Torino, quali Corso Garibaldi sulla S.P.1 e Corso Alessandria sulla S.P.8, confermando gli effetti sulle infrastrutture urbane di rilevanza sovracomunale.

Si evidenzia inoltre che con nota prot. n. 32638 del 6/12/2012 erano state formulate le osservazioni in ordine alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.

Cordiali saluti,



Il Sindaco
Dott. Giuseppe CATANIA

mg\