



Città di Torino

Relazione dei Revisori

RENDICONTO

2011



1861 > 2011 > >
150° anniversario Unità d'Italia

COMUNE DI TORINO
PROVINCIA DI TORINO

Relazione dell'organo di revisione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di

***Rendiconto
per l'esercizio
finanziario 2011***

L'organo di revisione

dott. Lorenzo Ferreri
dott. Stefano Amedeo Guslandi
rag. Anna Paschero

INTRODUZIONE

I sottoscritti dott. Lorenzo Ferreri, dott. Stefano Amedeo Guslandi e rag. Anna Paschero revisori nominati ai sensi art. 234 e seguenti del D.Lgs. n 267/2000;

◆ ricevuta in data 05/04/2012 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2011, approvati con delibera della giunta comunale n. 2012/01539/024, completi di:

- a) conto del bilancio;
- b) conto economico;
- c) conto del patrimonio;

e corredati dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

- relazione dell'organo esecutivo al rendiconto della gestione;
 - elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
 - delibera dell'organo consiliare n. 2011/05019/024 riguardante la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L. ;
 - conto del tesoriere;
 - conto degli agenti contabili interni ed esterni ;
 - la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale;
 - tabella dei parametri gestionali;
 - il prospetto di conciliazione con unite le carte di lavoro;
 - nota informativa che evidenzi gli impegni sostenuti derivanti dai contratti relativi a strumenti derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata (art.62, comma 8 della legge 133/08);
 - certificazione non rispetto obiettivi anno 2011 del patto di stabilità interno;
 - attestazione, rilasciata dai responsabili dei servizi, dell'insussistenza alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio;
- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2011 con le relative delibere di variazione e il rendiconto dell'esercizio 2010;
- ◆ viste le disposizioni del titolo IV del T.U.E.L. ;
- ◆ visto il d.p.r. n. 194/96;
- ◆ visto l'articolo 239, comma 1 lettera d) del T.U.E.L. ;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare del 15 luglio 1996, esecutiva del 12 settembre 1996, in vigore dal 17 ottobre 1996;
- ◆ visti i principi contabili per gli enti locali approvati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;

dato atto che

- ◆ l'ente, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 232 del T.U.E.L., nell'anno 2011 ha adottato il sistema contabile semplificato, con tenuta della sola contabilità finanziaria ed utilizzo del conto del bilancio per costruire a fine esercizio, attraverso la conciliazione dei valori e rilevazioni integrative, il conto economico ed il conto del patrimonio;
- ◆ il rendiconto è stato compilato secondo i principi contabili degli enti locali;

tenuto conto

- ◆ che durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del T.U.E.L;
- ◆ di quanto illustrato dai Direttori di Divisione nella Relazione illustrativa del Rendiconto (Allegato 2 alla deliberazione n. mecc. 2012/01539/024)
- ◆ delle funzioni richiamate e dei relativi pareri espressi dall'organo di revisione nel corso dell'anno 2011;

riportano

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2011

CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione ha verificato:

- la regolarità delle procedure adottate per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari e secondo il principio della competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili attraverso verifiche a campione;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- che l'ente ha provveduto alla verifica degli obiettivi e degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L in data 17 ottobre 2011, con delibera n. 2011/05019/024;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P., sostituti d'imposta;
- che i responsabili dei servizi hanno provveduto ad effettuare il riaccertamento dei residui.

GESTIONE FINANZIARIA

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 23.548 reversali e n. 99.213 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- si è fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria nei limiti previsti dall'art.222 del T.U.E.L.; l'anticipazione di tesoreria, attivata per un importo di € 166.100.879,32 risulta, alla data del 31/12/2011, estinta in parte (€ 23.746.846,90) con un debito nei confronti del tesoriere pari ad € 142.354.032,42 regolarmente registrato nelle scritture patrimoniali;
- gli utilizzi, in termini di cassa, di entrate aventi specifica destinazione per il finanziamento di spese correnti sono stati effettuati nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 195 del T.U.E.L.;
- il ricorso all'indebitamento è stato effettuato nel rispetto dell'art. 119 della Costituzione e degli articoli 203 e 204 del d.lgs 267/00, rispettando i limiti di cui al primo comma del citato articolo 204 con le precisazioni di cui infra;
- sono stati rispettati i vincoli disposti dalla tesoreria unica;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del T.U.E.L., hanno reso il conto della loro gestione entro il 30 gennaio 2012, allegando i documenti previsti;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, banca Unicredit Banca S.p.A., reso entro il 30/01/2012 (termine modificato con l'art.2 quater c.6 della legge 189/2008) e si compendiano nel seguente riepilogo:

	IN CONTO		TOTALE
	RESIDUI	COMPETENZA	
FONDO DI CASSA AL 1 GENNAIO 2011			158.025.787,58
RISCOSSIONI	492.599.964,54	1.275.227.215,06	1.767.827.179,60
PAGAMENTI	825.648.143,35	1.100.202.042,35	1.925.850.185,70
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2011			2.781,48
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2011			
DIFFERENZA			2.781,48
Il fondo di cassa risulta così composto (come da attestazione del Tesoriere)			
FONDI ORDINARI			-100.702.503,26
FONDI VINCOLATI DA MUTUI			100.447.056,29
ALTRI FONDI VINCOLATI			258.228,45
QUOTA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO			0,00
TOTALE			2.781,48

Il fondo di cassa al 31 dicembre 2011 risulta così composto:

- depositi fruttiferi	€ -
- depositi infruttiferi	€ 2.781,48
Fondo cassa al 31 dicembre 2011	€ 2.781,48

In riferimento ai flussi finanziari registrati nell'esercizio si rileva che:

- gli utilizzi di entrate aventi specifica destinazione per il finanziamento di spese correnti non sono superiori all'importo dell'anticipazione di tesoreria disponibile;
- non esistono pagamenti effettuati dal tesoriere per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2011.

RISULTATI DELLA GESTIONE

Il risultato della gestione di competenza è il seguente:

QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA		
RISCOSSIONI.....	(+)	1.275.227.215,06
PAGAMENTI.....	(-)	1.100.202.042,35
DIFFERENZA.....		175.025.172,71
RESIDUI ATTIVI.....	(+)	624.232.679,09
RESIDUI PASSIVI.....	(-)	801.909.873,11
DIFFERENZA.....		-177.677.194,02
AVANZO (+) O DISAVANZO (-) di competenza		-2.652.021,31

QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

	GESTIONE		
	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio 2011			158.025.787,58
RISCOSSIONI	492.599.964,54	1.275.227.215,06	1.767.827.179,60
PAGAMENTI	825.648.143,35	1.100.202.042,35	1.925.850.185,70
Fondo di cassa al 31 dicembre 2009			2.781,48
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2011.....			
DIFFERENZA			2.781,48
RESIDUI ATTIVI	939.390.310,68	624.232.679,09	1.563.622.989,77
RESIDUI PASSIVI	752.625.323,45	801.909.873,11	1.554.535.196,56
DIFFERENZA			9.087.793,21
AVANZO (+) O DISAVANZO (-)			9.090.574,69
	Fondi vincolati		9.090.574,69
Risultato di amministrazione	Fondi per finanziam spese c/capitale		
	Fondi di ammort.		
	Fondi non vincolati		0,00

RISULTATO CONTABILE DI AMMINISTRAZIONE

Il risultato della gestione finanziaria trova corrispondenza applicando i due seguenti metodi di calcolo:

Primo

Fondo iniziale di cassa	158.025.787,58
Totale accertamenti e residui attivi riaccertati	3.331.450.169,37
Totale impegni e residui passivi riaccertati	3.480.385.382,26
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	9.090.574,69

Secondo

Minori spese di competenza	285.864.129,54
Minori entrate di competenza (€ 248.952.815,85) e avanzo applicato (€ 39.563.935,00)	288.516.150,85
Differenza	-2.652.021,31
Avanzo degli esercizi precedenti non applicato	0,05
Avanzo applicato al bilancio	39.563.935,00
SALDO GESTIONE RESIDUI	-27.821.339,05
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	9.090.574,69

In analisi il risultato è dimostrato dai seguenti dati:

GESTIONE DI COMPETENZA

(al netto dell'avanzo di amministrazione applicato al bilancio)

Totale accertamenti di competenza	1.899.459.894,15
Totale impegni di competenza	1.902.111.915,46
RISULTATO DI GESTIONE	-2.652.021,31
GESTIONE DEI RESIDUI	
(al netto dell'avanzo di amministrazione degli anni precedenti e del fondo iniziale di cassa)	
Totale accertamenti residui attivi	1.431.990.275,22
Totale impegni residui passivi	1.578.273.466,80
Fondo iniziale di cassa	158.025.787,58
SALDO GESTIONE RESIDUI	11.742.596,00
RIEPILOGO	
RISULTATO DI GESTIONE	-2.652.021,31
SALDO GESTIONE RESIDUI	11.742.596,00
AVANZO	9.090.574,69

COMPOSIZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

AVANZO DAGLI ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		0,05
AVANZO APPLICATO AL BILANCIO		39.563.935,00
INSUSSISTENZE ED ECONOMIE IN CONTO RESIDUI		-27.821.339,05
di cui da gestione corrente	-51.879.693,80	
da gestione in conto capitale	24.049.770,12	
da gestione partite di giro	8.584,63	
RISULTATO GESTIONE DI COMPETENZA		-2.652.021,31
di cui da gestione corrente	-37.183.945,10	
da gestione in conto capitale	34.531.923,79	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		9.090.574,69

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2009	2010	2011
Fondi vincolati	3.826.831,00	1.107.460,00	9.090.574,69
Fondi per finanziamento spese in c/capitale			
Fondi di ammortamento			
Fondi non vincolati	34.881.313,16	38.456.475,05	-
TOTALE	38.708.144,16	39.563.935,05	9.090.574,69

L'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2010 è stato interamente applicato all'esercizio 2011 come segue:

- in sede di approvazione del bilancio 2011 per un importo di € 32.000.000,00 interamente destinato a finanziare spese correnti di natura "una tantum" (elezioni amministrative, censimento, agevolazioni fiscali, spese per soccombenze, ecc.)
- nel corso della gestione 2011 per un importo di € 6.456.475,00 per fronteggiare il minor trasferimento erariale sul contributo ordinario; la differenza di € 1.107.460,00 è stata vincolata al finanziamento delle spese correnti per € 244.053,00 e delle spese di investimento per € 863.407,00.

Si riporta il confronto tra la previsione iniziale e definitiva e tra la previsione definitiva ed il rendiconto con la precisazione che tutte le variazioni sono supportate da deliberazioni regolarmente adottate ed esecutive ai sensi di legge:

Scostamento tra previsione iniziale e previsione definitiva

Entrate		Prev. iniziale	Prev. definitiva	Differenza	Scostam.
Tit. I	Entrate tributarie	463.870.994,00	745.749.365,00	281.878.371,00	60,77%
Tit. II	Trasferimenti	409.130.923,00	135.354.466,00	-273.776.457,00	-66,92%
Tit. III	Entrate extratributarie	348.792.822,00	342.482.742,00	-6.310.080,00	-1,81%
Tit. IV	Entrate da trasf. c/capitale	292.122.459,00	309.333.089,00	17.210.630,00	5,89%
Tit. V	Entrate da prestiti	389.024.906,00	338.687.087,00	-50.337.819,00	-12,94%
Tit. VI	Partite di giro	273.730.161,00	276.805.361,00	3.075.200,00	1,12%
Avanzo di ammin. applicato		32.000.000,00	39.563.935,00	7.563.935,00	23,64%
Totale		2.208.672.265,00	2.187.976.045,00	-20.696.220,00	-0,94%

Spesa		Prev. iniziale	Prev. definitiva	Differenza	Scostam.
Tit. I	Spese correnti	1.249.587.301,00	1.246.512.896,00	-3.074.405,00	-0,25%
Tit. II	Spese in conto capitale	428.247.365,00	357.550.350,00	-70.697.015,00	-16,51%
Tit. III	Rimborso di prestiti	257.107.438,00	307.107.438,00	50.000.000,00	19,45%
Tit. IV	Partite di giro	273.730.161,00	276.805.361,00	3.075.200,00	1,12%
Totale		2.208.672.265,00	2.187.976.045,00	-20.696.220,00	-0,94%

Scostamento tra previsione definitiva e rendiconto

Entrate		Previsione definitiva	Rendiconto	Minori o maggiori entrate	Scostam.
Tit. I	Entrate tributarie	745.749.365,00	745.795.465,71	46.100,71	0,01%
Tit. II	Trasferimenti	135.354.466,00	109.580.021,43	-25.774.444,57	-19,04%
Tit. III	Entrate extratributarie	342.482.742,00	350.006.153,18	7.523.411,18	2,20%
Tit. IV	Entrate da trasf. c/capitale	309.333.089,00	267.243.724,32	-42.089.364,68	-13,61%
Tit. V	Entrate da prestiti	338.687.087,00	261.683.161,36	-77.003.925,64	-22,74%
Tit. VI	Partite di giro	276.805.361,00	165.151.368,15	-111.653.992,85	-40,34%
Avanzo di ammin. applicato		39.563.935,00		-39.563.935,00	
Totale		2.187.976.045,00	1.899.459.894,15	-288.516.150,85	-13,19%

Spesa		Previsione definitiva	Rendiconto	Minori spese	Scostam.
Tit. I	Spese correnti	1.246.512.896,00	1.214.854.735,57	-31.658.160,43	-2,54%
Tit. II	Spese in conto capitale	357.550.350,00	249.096.426,04	-108.453.923,96	-30,33%
Tit. III	Rimborso di prestiti	307.107.438,00	273.009.385,70	-34.098.052,30	-11,10%
Tit. IV	Partite di giro	276.805.361,00	165.151.368,15	-111.653.992,85	-40,34%
Totale		2.187.976.045,00	1.902.111.915,46	-285.864.129,54	-13,07%

Indice incidenza residui attivi

	2008	2009	2010	2011
Tot. residui attivi ----- x 100 Tot. acc. di competenza	84,37%	93,43%	88,45%	82,32%

Indice incidenza residui passivi

	2008	2009	2010	2011
Tot. residui passivi ----- x 100 Tot. imp. di competenza	86,98%	102,21%	95,20%	81,73%

Analisi del Conto del Bilancio

Si riporta un riepilogo delle entrate e delle spese di competenza.

ENTRATE	2007	2008	2009	2010	2011
TITOLO I: Entrate Tributarie	513.398.553,60	416.125.336,50	433.329.480,43	450.142.491,78	745.795.465,71
TITOLO II: Entrate da contrib. e trasf. correnti	362.369.938,43	485.927.506,45	471.099.685,63	460.481.423,22	109.580.021,43
TITOLO III: Entrate extra-tributarie	303.381.034,38	330.201.579,81	327.905.632,07	368.986.203,99	350.006.153,18
TITOLO IV: Entrate da trasf. c/capitale	570.852.383,06	433.357.379,53	196.740.799,98	140.619.844,26	267.243.724,32
TITOLO V: Entrate da prestiti	123.221.616,08	465.060.813,87	159.418.702,54	185.501.586,41	261.683.161,36
TOTALE Entrate	1.873.223.525,55	2.130.672.616,16	1.588.494.300,65	1.605.731.549,66	1.734.308.526,00

SPESE	2007	2008	2009	2010	2011
TITOLO I: Spese Correnti	1.177.387.476,06	1.243.192.292,54	1.214.391.551,53	1.216.740.201,58	1.214.854.735,57
TITOLO II: Spese in c/capitale	651.133.666,63	491.829.377,55	285.498.170,92	265.525.762,90	249.096.426,04
TITOLO III: Rimborso di prestiti	96.546.745,68	409.839.001,59	103.488.074,06	120.222.610,27	273.009.385,70
TOTALE Spese	1.925.067.888,37	2.144.860.671,68	1.603.377.796,51	1.602.488.574,75	1.736.960.547,31

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE

	2007	2008	2009	2010	2011
Entrate					
Titolo I	513.398.553,60	416.125.336,50	433.329.480,43	450.142.491,78	745.795.465,71
Titolo II	362.369.938,43	485.927.506,45	471.099.685,63	460.481.423,22	109.580.021,43
Titolo III	303.381.034,38	330.201.579,81	327.905.632,07	368.986.203,99	350.006.153,18
(A) TOTALE	1.179.149.526,41	1.232.254.422,76	1.232.334.798,13	1.279.610.118,99	1.205.381.640,32
Spese					
(B) Titolo I	1.177.387.476,06	1.243.192.292,54	1.214.391.551,52	1.216.740.201,58	1.214.854.735,57
(C) rimborso prestiti	96.546.745,68	93.714.441,46	103.488.074,06	109.241.307,70	106.908.506,38
(D) differenza di parte corrente (A-B-C)	- 94.784.695,33	- 104.652.311,24	- 85.544.827,45	- 46.371.390,29	- 116.381.601,63
(E) utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente	38.997.847,00	20.162.818,00	5.072.620,00	15.151.835,00	38.700.528,00
(F) Entrate diverse destinate a spese correnti di cui:					
*contributo per permessi di costruire	16.259.463,00	62.200.000,00	51.500.000,00	26.622.752,00	51.818.748,00
*plusvalenze da alienazione di beni patrimoniali	50.000.000,00	35.758.318,77	39.066.585,91	21.715.000,00	27.378.908,53
(H) Saldo di parte corrente (D+E+F)	10.472.614,67	13.468.825,53	10.094.378,46	17.118.196,71	1.516.582,90

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE

	2007	2008	2009	2010	2011
Entrate					
Titolo IV (al netto punto F)	504.592.920,06	335.399.060,76	106.174.214,07	92.282.092,26	188.046.067,79
Titolo V	123.221.616,08	110.310.813,87	159.418.702,54	174.520.283,84	95.582.282,04
Utilizzo economie di mutui perfezionati	29.615.126,16	46.453.805,08	23.613.463,54	10.603.962,53	18.311.472,59
(M) Totale	657.429.662,30	492.163.679,71	289.206.380,15	277.406.338,63	301.939.822,42
(N) Spese titolo II	651.133.666,63	491.829.377,55	285.498.170,92	265.525.762,90	249.096.426,04
(O) differenza di parte capitale (M-N)	6.295.995,67	334.302,16	3.708.209,23	11.880.575,73	52.843.396,38
(P) Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale	2.437.736,00	157.682,00	113.628,00	3.674.996,00	863.407,00
(Q) Saldo di parte capitale (O+P)	8.733.731,67	491.984,16	3.821.837,23	15.555.571,73	53.706.803,38

La dimostrazione della permanenza degli equilibri della gestione di competenza si concilia con il risultato finale di amministrazione per effetto del saldo negativo della gestione dei residui pari a - 46.132.811,59, la cui somma algebrica con i saldi (M+Q) dà 9.090.574,69.

Verifica del Patto di Stabilità

Si da atto che l' Ente non ha rispettato gli obiettivi del patto di stabilità per l'anno 2011 stabiliti dall'art. 77 bis del D.L. 25/6/2008 n. 112, convertito in legge n. 133/2008 e successive modificazioni.

Il Collegio richiama ai fini espositivi quanto illustrato nella Relazione Illustrativa al Rendiconto 2011.

L'Ente ha provveduto in data 23/03/2012 a trasmettere al Ministero dell'Economia e delle Finanze la certificazione secondo i prospetti allegati al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

In ordine al mancato conseguimento degli obiettivi del patto di stabilità interno per l'anno 2011 l'organo di revisione segnala che dall'1/01/2012 dovranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- riduzione del fondo sperimentale di riequilibrio o del fondo perequativo in misura pari alla differenza tra risultato registrato e obiettivo programmatico e comunque per un importo non superiore al 3% delle entrate correnti nell'ultimo consuntivo;
- divieto di impegnare nell'anno successivo a quello di mancato rispetto spese correnti in misura superiore all'importo annuale medio dell'ultimo triennio; qualora il gettito della TIA rientri nel bilancio del Comune, la Ragioneria Generale dello Stato (Patto di Stabilità) ritiene che possa essere accolta la richiesta di omogeneizzare i dati da porre a confronto, escludendo le nuove spese connesse alla remunerazione del servizio dal calcolo del predetto limite;
- divieto di ricorrere all'indebitamento per investimenti;
- divieto di assunzione di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale compresi co.co.co e somministrazioni anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto;
- divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi delle predette disposizioni sul personale;
- rideterminazione indennità di funzione e gettoni di presenza agli amministratori con applicazione di una riduzione del 30% rispetto all'ammontare risultante alla data del 30/06/2010;
- divieto di incremento delle risorse decentrate (art. 8 comma 1 CCNL 14/01/2008).

ANALISI DELLE PRINCIPALI POSTE DI BILANCIO

TITOLO I

Entrate Tributarie

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2011, presentano i seguenti scostamenti rispetto alle previsioni definitive ed a quelle accertate nell'anno 2010

	Rendiconto 2010	Previsioni 2011	Rendiconto 2011	Differenza fra prev.e rend.
Categoria I - Imposte				
I.C.I.	154.382.040,90	155.000.000,00	155.227.158,83	227.158,83
I.C.I. per liquid.accert. anni pregressi	11.543.846,47	11.500.000,00	11.486.082,33	13.917,67
Compartecipazione all'IVA - D.Lgs. 14/3/11 n. 23	-	52.890.243,00	52.890.243,36	0,36
Addizionale IRPEF	63.000.000,00	64.500.000,00	64.500.000,00	-
Addizionale consumo di energia elettr.	6.819.596,52	6.600.000,00	7.230.856,37	630.856,37
Compartecipazione IRPEF	25.910.994,17	-	-	-
Altre imposte	502.938,76	-	234.228,44	234.228,44
Totale categoria I	262.159.416,82	290.490.243,00	291.568.569,33	1.078.326,33
Categoria II - Tasse				
Tassa rifiuti solidi urbani	171.301.982,54	181.550.000,00	174.822.881,72	6.727.118,28
Tasse per liquid/accert. anni pregressi	15.475.341,81	18.691.000,00	21.305.785,74	2.614.785,74
Totale categoria II	186.777.324,35	200.241.000,00	196.128.667,46	4.112.332,54
Categoria III				
Fondo sperimentale di riequilibrio - D.Lgs.14/3/11 n .23	-	253.135.693,00	256.139.539,41	3.003.846,41
Diritti sulle pubbliche affissioni	1.205.750,61	1.500.000,00	1.552.467,27	52.467,27
Altri tributi propri	-	382.429,00	406.222,34	23.793,34
Totale categoria III	1.205.750,61	255.018.122,00	258.098.229,02	3.080.107,02
Totale entrate tributarie	450.142.491,78	745.749.365,00	745.795.465,81	46.100,81

Imposta comunale sugli immobili

Il gettito dell'imposta, come risulta dalle comunicazioni del concessionario, è così riassunto:

	2009	2010	2011
Aliquota abitazione principale	5,25	5,25	5,25
Aliquota altri immobili	7,00	7,00	7,00
Abitanti	909.538	908.501	906.874
Numero unità immobiliari	797.442	802.261	806.535
Numero famiglie + Numero Imprese	537.489	537.617	556.808
Proventi ICI (al netto ICI presunta)	152.420.056,78	154.382.040,90	155.227.158,83
Proventi abitazione principale	3.004.691,38	3.039.782,39	2.952.990,71
Proventi altri immobili	145.436.457,00	147.155.417,57	147.282.705,38
Proventi terreni agricoli	63.511,73	54.033,71	53.953,56
Proventi aree edificabili	3.915.396,67	4.132.807,23	4.937.509,18

CONGRUITA' DELL'ICI

Gettito per abitante	168	170	171
Gettito per punto aliquota abitaz. principale	572.322	579.006	562.474
Gettito per punto aliquota di altri immobili	20.776.637	21.022.203	21.040.386
Proventi I.C.I.	191	192	192
N. unità immobiliari			
Proventi I.C.I.	284	287	279
N. famiglie + N. imprese			
Proventi I.C.I. prima abitazione	1,97%	1,97%	1,90%
Totale proventi I.C.I.			
Proventi I.C.I. altri fabbricati	95,42%	95,32%	94,88%
Totale proventi I.C.I.			
Proventi I.C.I. terreni agricoli	0,04%	0,03%	0,03%
Totale proventi I.C.I.			
Proventi I.C.I. aree edificabili	2,57%	2,68%	3,18%
Totale proventi I.C.I.			

Altre imposte e tasse

Congruit� della tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (T.R.R.S.U.)				
	2008	2009	2010	2011
Proventi T.R.R.S.U.	165	172	189	193
Popolazione				
n. iscritti a ruolo	97%	98%	98%	98%
(n. famiglie + n. utenze commerciali + n. secondo case)				

TITOLO II

Trasferimenti dallo stato e da altri enti

	2007	2008	2009	2010	2011
Contributi e trasferimenti correnti dallo Stato	266.499.878,73	390.779.452,14	367.559.830,44	360.667.627,97	19.602.990,20
Contributi e trasferimenti correnti dalla Regione	65.213.244,22	64.025.612,25	70.478.430,04	67.075.379,77	57.855.702,41
Altri trasferimenti correnti	30.656.815,48	31.122.442,06	33.061.425,15	32.738.415,48	32.121.328,82
TOTALE ENTRATE DA					
TRASFERIMENTI	362.369.938,43	485.927.506,45	471.099.685,63	460.481.423,22	109.580.021,43

I trasferimenti dello Stato ammontano ad € 19.602.990,20 con una variazione negativa di € 341.064.637,77 rispetto all'esercizio precedente, determinata in gran parte dalla confluenza dei trasferimenti erariali nel fondo sperimentale di riequilibrio allocato nel titolo I – Entrate Tributarie.

I trasferimenti dalla Regione ammontano ad € 57.855.702,41 con una variazione negativa di € 9.219.677,36 rispetto all'esercizio precedente.

I trasferimenti da altri enti ammontano ad € 32.121.328,82 con una variazione negativa di € 617.086,66 rispetto all'esercizio precedente.

TITOLO III

Entrate extratributarie

L'andamento della gestione di competenza risulta come segue:

Anni di raffronto	2009	2010	2011
Servizi pubblici	147.016.317,77	158.864.655,31	163.090.136,42
Proventi dei beni comunali	72.814.581,38	65.732.392,18	80.866.972,15
Proventi diversi	108.074.732,92	144.389.156,50	106.049.044,61
TOTALE	327.905.632,07	368.986.203,99	350.006.153,18

Si attesta che l'Ente non essendo in dissesto finanziario, nè strutturalmente deficitario in quanto non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal D.M. dell'Interno del 24/9/2009, ed avendo presentato il certificato del rendiconto 2010 entro i termini di legge, non ha l'obbligo di assicurare per l'anno 2011, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti.

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Si riporta nel seguito la tabella con evidenziata la percentuale di copertura dei costi realizzata tenendo conto del minimo previsto per i servizi a domanda individuale pari al 36%.

	<i>Entrate</i>	<i>Spese</i>	<i>Copertura</i>
1 Alberghi, case di riposo e case di ricovero	2.742.777,70	11.116.631,92	24,67%
2 Alberghi diurni e bagni pubblici	7.384,55	520.750,36	1,42%
3 Asili nido	8.046.768,76	22.802.943,29 *	35,29%
4 Convitti, campeggi, case per vacanze	-	-	-
5 Colonie e soggiorni stagionali, stabilimenti termali	212.332,18	1.644.437,81	12,91%
6 Corsi extrascolastici di insegnamento di arti, sport ed altre discipline, fatta eccezione per quelli espressamente previsti dalla legge	30.938,50	657.373,47	4,71%
7 Giardini zoologici e botanici	-	-	-
8 Impianti sportivi	1.548.565,34	18.157.436,52	8,53%
9 Mattatoi pubblici	-	-	-
10 Mense comprese le scolastiche	-	-	-
11 Mense	28.352.086,77	35.056.725,89	80,87%
12 Mercati e fiere attrezzate	713.661,53	2.259.113,38	31,59%
13 Pesa pubblica	-	-	-
14 Servizi turistici diversi: stabilimenti balneari, approdi turistici e simili	188.771,45	536.051,41	35,22%
15 Spurgo pozzi neri	-	-	-
16 Teatri, Musei e spettacoli	46.831,56	2.986.262,75	1,57%
17 Musei, pinacoteche, gallerie e mostre	-	-	-
18 Spettacoli	-	-	-
19 Trasporto carni macellate	-	-	-
17 Trasporti funebri, pompe funebri, illuminazioni votive	-	-	-
18 Uso di locali adibiti stabilmente a riunioni non istituzionali: auditorium, palazzi dei congressi e simili	156.558,75	620.745,29	25,22%
22 Altri servizi	-	-	-
Totale	42.046.677,09	96.358.472,09	43,64%

(*) ai fini della determinazione della percentuale di copertura ai sensi dell'art. 243 comma 2 a) TUEL il costo viene indicato nella misura del 50% di quanto realmente sostenuto.

TITOLO IV

Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti

<i>Anni di raffronto</i>	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>
Alienazione di beni patrimoniali	96.643.761,42	71.792.777,22	135.349.217,82
Trasferimenti dallo Stato	2.651.618,94	1.715.809,46	10.048.538,22
Trasferimenti dalla Regione	19.166.718,00	11.178.441,76	45.577.128,60
Trasferimenti da altri enti del settore pubblico	4.182.331,70	5.118.925,07	173.818,55
Trasferimenti da altri soggetti	73.624.462,82	50.561.103,72	75.693.635,59
Riscossione di crediti	471.907,10	252.787,03	401.385,54
TOTALE	196.740.799,98	140.619.844,26	267.243.724,32

Plusvalori

Le entrate da plusvalori da alienazioni di beni, per complessivi € 60.379.504,05 sono state utilizzate per € 27.378.908,53 per il finanziamento del rimborso delle quote di capitale delle rate di ammortamento mutui, come consentito dall'art. 1 comma 66 della legge 311/2004 e per € 33.000.595,52 per il finanziamento delle spese di investimento.

Concessioni edilizie

Le entrate da concessioni edilizie per complessivi € 69.091.664,00 sono state utilizzate, come previsto dal d.l. 23/12/2010 n. 225, convertito dalla l. 26/2/2011 n. 10, per € 51.818.748,00 per il finanziamento delle spese correnti e per € 17.272.916,00 per il finanziamento delle spese di investimento.

TITOLO V

Entrate derivanti da accensioni di prestiti

Le entrate del titolo V – accensione di prestiti – sono state previste in sede di approvazione del bilancio 2011 in € 239.024.906,00; a fronte di una previsione definitivamente assestata di € 138.687.087,00, i prestiti accertati ammontano a € 95.582.282,04. Si rileva con favore un contenimento del ricorso al credito che prelude ad una auspicabile riduzione dello stock del debito comunale.

TITOLO I

Spese correnti

Le spese correnti risultanti dal rendiconto sono così riclassificate secondo l'analisi economico-funzionale per tipo di intervento:

Descrizione	2007	2008	2009	2010	2011
-------------	------	------	------	------	------

Spese Correnti

Personale	432.001.861,04	451.914.202,08	437.536.186,37	431.151.320,67	426.361.379,41
Acquisto beni consumo	4.719.374,09	4.179.006,48	3.989.829,84	3.673.404,17	3.122.634,49
Prestazioni di servizi	467.483.878,76	483.695.770,74	485.989.028,81	497.080.376,64	500.731.362,90
Utilizzo beni di terzi	6.852.760,63	5.023.995,11	5.000.588,55	5.001.077,17	4.502.300,20
Trasferimenti	90.335.062,96	102.853.564,33	103.853.108,04	108.146.509,46	92.069.859,96
Oneri finanziari	234.409.293,43	252.679.040,32	247.606.948,14	240.234.982,96	245.980.827,92
Imposte e tasse	26.971.084,55	27.828.038,26	27.908.022,45	29.188.471,99	29.791.648,51
Oneri straordinari	11.160.906,28	8.733.116,68	5.995.913,39	11.505.366,22	19.203.228,56
Totale	1.273.934.221,74	1.336.906.734,00	1.317.879.625,59	1.325.981.509,28	1.321.763.241,95

Entrate correnti +					1.205.381.640,32
Quota concessioni edilizie destinate a spese correnti +					51.818.748,00
Avanzo di amministrazione +					38.700.528,00
Plusvalori da cessioni					27.378.908,53
Totale	1.284.406.836,41	1.350.375.559,53	1.327.974.004,04	1.343.099.705,99	1.323.279.824,85

Spese correnti su Entrate correnti	99,18%	99,00%	99,24%	98,73%	99,89%
---	--------	--------	--------	--------	--------

L'osservazione dei dati esposti nella tabella delle spese correnti articolate per fattori produttivi, rileva una riduzione dei costi del personale di oltre l'1%, ma nello stesso tempo un aumento delle spese per prestazioni di servizi rispetto all'esercizio precedente. L'aumento di rilievo degli oneri straordinari riguarda le spese sostenute per le elezioni amministrative.

Indicatori finanziari ed economici della spesa corrente

		2007	2008	2009	2010	2011
<i>Rigidità spesa corrente</i>	Spese pers. + Quota amm. mutui x 100	55,23%	55,39%	53,82%	50,69%	54,12%
	Totale entrate Tit. I + II + III					
<i>Velocità gest. spese correnti</i>	Pagamenti Tit. I competenza x 100	69,40%	68,30%	66,47%	70,86%	70,86%
	Impegni Tit. I competenza					

L'indice di "rigidità della spesa corrente" evidenzia quanta parte delle entrate correnti è assorbita dalle spese per il personale e per il rimborso di rate mutui, ovvero le spese rigide. Tanto maggiore è il livello dell'indice, tanto minore è la possibilità per gli amministratori di impostare liberamente una politica di allocazione delle risorse.

Dalla tabella che riporta gli indicatori finanziari ed economici della spesa corrente si osserva che la rigidità della spesa è aumentata per effetto della riduzione delle entrate correnti. Si osserva inoltre una diminuzione della velocità dei pagamenti relativi alle spese correnti.

Pianta Organica

L'ultima revisione della pianta organica è stata deliberata dalla Giunta Comunale in data 05.10.10 in base alle norme contenute nel D.Lgs. n. 165/01 e n. 267/00.

Nel corso del 2011 sono intervenute le seguenti variazioni:

Dipendenti all' 31/12/10	n.	11.341
<i>assunzioni</i>	n.	132
<i>cessazioni</i>	n.	411
Dipendenti al 31-12-11	n.	11.062

DATI E INDICATORI RELATIVI AL PERSONALE

	2009	2010	2011
Abitanti	909.538	908.501	906.874
Dipendenti	11.625	11.341	11.062
Costo del personale	437.536.186,37	431.151.320,67	426.361.379,41
N° abitanti per ogni dipendente	78	80	82
Costo medio per dipendente	37.638	38.017	38.543

Al 31 dicembre 2011, ai fini della futura Relazione Previsionale e Programmatica, il Direttore del Servizio Centrale Risorse Umane, ha determinato e comunicato l'organico in forza presso l'Ente a tempo indeterminato, in 11.020 unità che non comprendeva il personale fuori ruolo costituito da 42 unità di cui:

- Segretario Generale (1)
- Direttore Generale (1)
- Dirigenti fuori dotazione organica (9)
- Altre specializzazioni fuori dotazione organica (3)
- Collaboratori a tempo determinato (28)

TITOLO II

SPESE IN CONTO CAPITALE

La spesa in conto capitale, al netto dei movimenti di fondi e dei prefinanziamenti in conto mutui, ha avuto il seguente sviluppo,:

<i>Previsioni</i>	<i>Previsioni</i>	<i>Somme</i>	<i>Scostamenti</i>	
<i>iniziali</i>	<i>Definitive</i>	<i>Impegnate</i>	<i>in cifre</i>	<i>In %</i>
422.933.980,00	352.236.965,00	248.695.040.50	-103.541.924,50	-29,40

Indebitamento pro capite

	2009	2010	2011
<i>Residui debiti mutui / popolazione</i>	3518	3802	3774

L'“indebitamento pro-capite” evidenzia il debito per ciascun abitante per i mutui in ammortamento. Il debito pro capite risultante al 31/12/2011, in riduzione rispetto all'esercizio precedente, dimostra che il tasso di riduzione dei mutui è risultato superiore al tasso di riduzione della popolazione residente.

Indice percentuale di autofinanziamento

Le entrate di cui al titolo IV, le entrate una tantum, l'avanzo economico, l'avanzo di amministrazione applicato in conto capitale, finanziano le spese in conto capitale, comprese le spese una tantum per investimenti, per i seguenti valori:

	2007	2008	2009	2010	2011
INDICE PERCENTUALE DI AUTOFINANZIAMENTO	71,94% *	48,09%	37,12%	36,14%	75,84%

(*) anno in cui si è proceduto alla costituzione del Fondo Immobiliare

Le spese in conto capitale sono state così finanziate:

Mezzi Propri:		
- Avanzo d'amministrazione	863.407,00	
- Alienazione di beni	107.970.309,29	
Totale		108.833.716,29
Mezzi di Terzi:		
- Mutui	95.582.282,04	
- Utilizzo economie di mutui perfezionati	18.311.472,59	
- Contributi comunitari	-	
- Contributi statali	10.048.538,22	
- Contributi regionali	45.577.128,60	
- Contributi di altri	173.818,55	
- Altri mezzi di terzi	23.874.887,59	
Totale		193.568.127,59
Totale risorse		302.401.843,88
Impieghi al Titolo II della Spesa		248.695.040,50
Avanzo		53.706.803,38

Si rileva il positivo aumento dell'indice percentuale di autofinanziamento della spesa in conto capitale.

Indebitamento e gestione del debito

L'ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 TUEL (15% per il 2011) ottenendo le seguenti percentuali di incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2008	2009	2010	2011
11,11%	9,82%	9,52%	9,66%

L'indebitamento dell'ente ha subito la seguente evoluzione:

Anno	2008	2009	2010	2011
residuo debito	3.090.127.974	3.107.151.915	3.199.894.750	3.454.008.714
nuovi prestiti	110.733.315	196.305.995	363.603.174	75.861.998
prestiti rimborsati	93.709.374	103.563.160	109.489.210	107.060.963
estinzioni anticipate	-	-	-	-
Totale fine anno	3.107.151.915	3.199.894.750	3.454.008.714	3.422.809.749

GESTIONE DEI RESIDUI

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2011 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2010.

L'Ente nel corso del 2011 ha provveduto, come previsto dall'art. 228 del d.lgs. n. 267/00, a revisionare e riaccertare i residui attivi e passivi al 31 dicembre 2010, eliminando gli accertamenti e gli impegni degli anni precedenti per i quali non sussistevano più i presupposti di legge.

Tra i residui risultano iscritti a bilancio anche residui attivi relativi agli anni ante 2005 che sono riferiti alle entrate tributarie ed extra tributarie consegnate ai fini della riscossione coattiva a mezzo ruolo all'ex concessionaria Uniriscossioni ora Equitalia Nomos S.p.A.

La responsabilità degli ex concessionari sugli importi da riscuotere viene meno a seguito della riscossione, ovvero, con adeguata motivazione, dalla mancata riscossione secondo la procedura di legge.

Infatti il Concessionario, ai fini del discarico delle quote iscritte a ruolo, deve trasmettere ai sensi di legge all'Ente creditore, entro tre anni dalla consegna del ruolo, una comunicazione di inesigibilità che sarà sottoposta a controllo di merito nei tre anni successivi alla relativa trasmissione.

Poiché diversi provvedimenti legislativi hanno rinviato i termini della domanda di inesigibilità o discarico (l'ultimo rinvio è oggi fissato al 31/12/2013) il Comune di Torino ha di conseguenza conservato le partite arretrate ancora in attesa di essere sottoposte a verifica per quanto concerne la validità delle azioni intraprese dai Concessionari; solo a conclusione di detta verifica è dovuta la radiazione da parte dell'Ente.

Comunque, il Comune di Torino ha provveduto alla radiazione di residui attivi che non saranno più incassati per i motivi esposti nella relativa determina di radiazione.

Inoltre il Comune di Torino ha provveduto a vincolare l'avanzo di amministrazione disponibile di questo rendiconto pari ad € 7.711.114.69 al fondo svalutazione crediti per creare copertura economica per la radiazione di partite attive a residuo ritenute non esigibili.

Ciò premesso, la gestione dei residui può essere così riassunta:

GESTIONE RESIDUI ATTIVI

Gestione	Residui iniziali	Riscossioni	Da riportare	Accertamenti	Differenza
Corrente Tit. I, II, III	970.509.698,79	298.476.778,66	593.084.253,69	891.561.032,35	-78.948.666,44
C/Capitale Tit. IV, V	541.005.775,84	149.240.472,00	328.489.105,65	477.729.577,65	-63.276.198,19
Partite di giro Tit. VI	80.085.277,65	44.882.713,88	17.816.951,34	62.699.665,22	-17.385.612,43
Totale	1.591.600.752,28	492.599.964,54	939.390.310,68	1.431.990.275,22	-159.610.477,06

GESTIONE RESIDUI PASSIVI

Gestione	Residui iniziali	Pagamenti	Da riportare	Impegni	Differenza
Corrente Tit. I	613.624.429,22	310.308.682,04	276.246.774,54	586.555.456,58	-27.068.972,64
C/Capitale Tit. II	991.392.374,00	455.621.740,43	448.444.665,26	904.066.405,69	-87.325.968,31
Rimb. prestiti Tit. III	-	-	-	-	-
Partite di giro Tit. IV	105.045.801,59	59.717.720,88	27.933.883,65	87.651.604,53	-17.394.197,06
Totale	1.710.062.604,81	825.648.143,35	752.625.323,45	1.578.273.466,80	-131.789.138,01

RISULTATO COMPLESSIVO DELLA GESTIONE RESIDUI

Minori residui attivi	-159.610.477,06
Minori residui passivi	-131.789.138,01
Saldo gestione residui	-27.821.339,05

INSUSSISTENZE ED ECONOMIE

Gestione corrente	-51.879.693,80
Gestione in conto capitale	24.049.770,12
Gestione partite di giro	8.584,63
Verifica saldo gestione residui	-27.821.339,05

Nel fascicolo “residui attivi e passivi” allegato con il n. 3 alla deliberazione al Rendiconto è riportata la suddivisione per anno di formazione dei residui sia attivi che passivi da riportare all’esercizio successivo. Dall’analisi dei dati in esso riportati, cui si rimanda per i dettagli, emerge, come già osservato, un rilevante ammontare di componenti originati in anni remoti: di 939 milioni di residui attivi ante 2011, 309 milioni sono anteriori al 2006; parallelamente di 752 milioni di residui passivi, 148 milioni si sono formati prima del 2006.

PARAMETRI DI RISCONTRO DELLA SITUAZIONE DI DEFICITARIETÀ STRUTTURALE

L’ente nel rendiconto 2011, rispetta la maggioranza dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell’Interno in data 24/9/2009, come da prospetto allegato al rendiconto.

CONTO ECONOMICO

L'ente ha determinato il risultato economico della gestione evidenziando i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica.

Tale risultato è stato determinato utilizzando il prospetto di conciliazione in base allo schema di cui al D.P.R. n. 194/96, partendo dai dati finanziari della gestione corrente del bilancio.

CONTO DEL PATRIMONIO

Il conto del patrimonio, allegato al rendiconto, evidenzia i seguenti risultati:

OGGETTO	31.12.2010	31.12.2011	Variazioni
Immobilizzazioni materiali e immateriali	5.323.290.522,03	5.319.686.280,97	-3.604.241,06
Immobilizzazioni finanziarie	1.392.483.604,09	1.290.303.867,36	-102.179.736,73
Crediti	1.532.514.360,02	1.531.735.519,31	-778.840,71
<i>Disponibilità liquide:</i>			
Fondo di cassa	158.025.787,58	2.781,48	-158.023.006,10
Depositi bancari	3.452.520,35	2.371.896,40	-1.080.623,95
Ratei e risconti	1.142.229,32	1.562.509,56	420.280,24
TOTALE ATTIVITA'	8.410.909.023,39	8.145.662.855,08	-265.246.168,31
Patrimonio Netto			
Conferimenti	205.925.794,14	247.001.772,82	41.075.978,68
Debiti	4.515.765.782,00	4.467.133.754,89	-48.632.027,11
Ratei e risconti	6.127.201,19	6.915.219,38	788.018,19
TOTALE PASSIVITA'	8.410.909.023,39	8.145.662.855,08	-265.246.168,31

CONTI D'ORDINE			
	2010	2011	VARIAZIONI
Opere da realizzare	442.978.812,65	264.842.518,51	-178.136.294,14
Conferimenti in aziende speciali	0	0	0
Beni di terzi	15.881.057,91	14.659.981,40	-1.221.076,51
Totale Conti d'Ordine	458.859.870,56	279.502.499,91	-179.357.370,65

La riduzione dell'importo complessivo dei debiti rispetto al precedente esercizio è stata in parte determinata da una più corretta determinazione dei singoli addendi, escludendo le somme meramente impegnate e non ancora liquidate in mancanza dei presupposti.

Indicatori finanziari ed economici del patrimonio

Per quanto riguarda i proventi dei beni patrimoniali si riportano i relativi indicatori.

		2008	2009	2010	2011
<i>Redditività del patrimonio</i>	$\frac{\text{Entrate patrimoniali}}{\text{Valore patrim. disponibile}} \times 100$	7,73%	9,35%	35,13%	61,56%
<i>Patrimonio indisponibile pro capite</i>	$\frac{\text{Valori beni patrim. indisponibili}}{\text{Popolazione}}$	1.858	1.760	2.467	2.381
<i>Patrimonio disponibile pro capite</i>	$\frac{\text{Valori beni patrim. disponibili}}{\text{Popolazione}}$	708	686	206	145
<i>Patrimonio demaniale pro capite</i>	$\frac{\text{Valori beni demaniali}}{\text{Popolazione}}$	137	220	354	486

Premesso che l'ente si è dotato di procedure contabili per la compilazione e la tenuta dell'inventario, in merito ad alcune poste ritenute di maggior rilievo si fa presente quanto segue:

Immobili

Gli immobili sono classificati sulla base del consueto criterio relativo alla distinzione, sulla base della destinazione del cespite, tra beni appartenenti al demanio cittadino e immobili compresi nel patrimonio comunale, a sua volta suddiviso tra beni disponibili e indisponibili.

I criteri di valutazione utilizzati risultano conformi alle prescrizioni dell'art. 230 del T.U. 267/00 e successive modificazioni.

Quanto al criterio seguito per la valorizzazione dei beni pervenuti alla Città senza corrispettivo (quale il caso dei beni acquisiti per lascito) si è optato a suo tempo per l'attribuzione del valore normale di mercato in quanto, una valutazione a 0, non rappresenterebbe un dato capace di definire la corretta consistenza economica dell'inventario.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore delle partecipazioni iscritte nel Conto del Patrimonio è determinato sulla base del costo originariamente sostenuto e dei successivi apporti in denaro o in natura, opportunamente rettificati per tenere conto della consistenza effettiva del patrimonio dell'ente interessato desumibile dall'ultimo bilancio disponibile.

Relativamente alle Fondazioni ed Enti assimilati, il Collegio ha rilevato che, nel corso del 2011, l'Ente ha impegnato un importo complessivo di € 33.843.000,00 da destinare a fondo di dotazione di diverse Fondazioni ed Enti assimilati alle quali la Città partecipa a vario titolo.

FONDAZIONE	2008	2009	2010	2011
Fondazione Terra Madre - Fondo di dotazione	1.600.000,00	--	1.300.000,00	--
Fondazione per il Libro la Musica e la Cultura - Fondo di dotazione	700.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Fondazione Torino Musei - Fondo di dotazione	6.000.000,00	10.900.000,00	9.000.000,00	8.500.000,00
Centro Studi Primo Levi - Fondo di dotazione	10.000,00	10.000,00	10.000,00	--
Museo Nazionale del Cinema – Fondazione Maria Adriana Prolo - Fondo di dotazione	2.000.000,00	3.000.000,00	3.421.287,00	3.000.000,00
Fondazione Cavour - Fondo di dotazione	100.000,00	100.000,00	280.000,00	118.000,00
Associazione Torino Città Capitale Europea - Conferimento Patrimoniale	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
Fondazione Film Commission Torino Piemonte - Fondo di dotazione	--	700.000,00	600.000,00	650.000,00
Fondazione Teatro Stabile di Torino - Fondo di dotazione	5.250.000,00	7.500.000,00	6.700.000,00	5.500.000,00
Fondazione Museo delle Antichità Egizie di Torino - Fondo di dotazione	240.000,00	250.000,00	3.900.000,00	3.925.000,00
Comitato Celebrazioni per il 150 anniversario dell'Unità d'Italia - Italia 150 - Fondo di dotazione	800.000,00	3.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00
Fondazione Teatro Regio di Torino - Fondo di dotazione	3.070.000,00	7.600.000,00	6.600.000,00	--
Fondazione per le Attività Musicali Torino – Fondo di dotazione	3.000.000,00	2.900.000,00	2.900.000,00	2.900.000,00
Comitato Salone del Gusto – Fondo di dotazione	--	--	640.000,00	--
Consorzio Turismo Torino e Provincia - Fondo di dotazione	2.000.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Nuovo Urban Center di Area Metropolitana presso Torino Internazionale - Conferimento Fondo patrimoniale straordinario	530.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Fondazione Torino Wireless	640.000,00	640.000,00	640.000,00	320.000,00
Borgo Filadelfia Società Consortile r.l.	--	7.350,00	--	--
Comitato PYOU Life Torino 2010	--	7.500,00	--	--
Istituto per la memoria e la cultura del lavoro	--	20.000,00	--	--
TOTALE	26.070.000,00	39.564.850,00	44.921.287,00	33.843.000,00

Per quanto concerne le modalità di finanziamento degli importi di cui alla precedente tabella si fa presente che con riferimento a Fondazione Museo delle Antichità Egizie di Torino e Comitato Celebrazioni per il 150° anniversario dell'Unità d'Italia – Italia 150 il finanziamento medesimo è avvenuto con ricorso al credito, motivato con la destinazione della relativa spesa ad investimento.

Partecipazioni

Il valore delle partecipazioni più significative iscritte nel patrimonio finanziario risultano così suddivise:

– partecipazioni in Imprese controllate	euro	1.060.775.996,30
– partecipazioni in Imprese collegate	euro	10.897.697,96
– partecipazioni in altre Imprese	euro	215.578.029,84

I proventi derivanti dalle suddette partecipazioni ammontano per l'esercizio 2011 ad euro 33.709.177,35 e si riferiscono alle seguenti partecipazioni:

Descrizione		Totale
F.S.U. S.r.l.	€	9.400.000,00
S.M.A.T. S.p.a.	€	6.209.717,78
A.M.I. A.T. S.p.a	€	13.275.600,00
S.A.G.A.T	€	1.567.889,39

ATO 3	€	504.812,00
S.O.R.I.S. S.p.a.	€	180.810,00
A.F.C. S.p.a.	€	570.000,00
Farmacie Comunali	€	181.917,00
Autostrada Torino Savona S.p.A.	€	2.109,00
Autostrada Albenga Garessio Ceva S.p.a.	€	12.000,00
G.T.T. S.p.a	€	200.000,00
F.S.U. S.r.l.	€	600.000,00
F.C.T. Holding S.r.l.	€	1.000.000,00
FINPIEMONTE Partecipazioni S.p.a.	€	4.322,18

Considerato che non tutte le società partecipate hanno già formalmente predisposto ed approvato il bilancio al 31-12-2011, a mero titolo informativo si riporta il prospetto incluso nel Questionario "Corte dei Conti" riferito al Rendiconto 2010 con il confronto tra il valore attribuito alla partecipazione nel conto del patrimonio 2010 e la corrispondente quota di patrimonio netto contabile della società partecipata.

Società partecipate	Valore iscritto nel conto del patrimonio al 31/12/2010	Valore risultante dalla quota di patrimonio netto della partecipata	Differenza
SMA TORINO S.P.A.	205.263.219,58	158.811.831,91	-46.451.387,67
AMIAT - AZIENDA MULTISERVIZI IGIENE AMBIENTALE TORINO S.P.A.	46.563.196,41	62.798.775,93	16.235.579,52
GTT - GRUPPO TORINESE TRASPORTI S.P.A.	88.433.825,95	176.073.607,00	87.639.781,05
AFC TORINO S.P.A.	1.800.500,00	3.244.477	1.443.977,00
FARMACIE COMUNALI TORINO S.P.A.	4.437.000,00	5.369.348,85	932.348,85
CAAT CENTRO AGROALIMENTARE TORINESE S.P.A.	57.590.394,38	35.283.917,00	-22.306.477,38
SORIS S.P.A.	2.583.000,00	3.088.233,00	505.233,00
TRM - TRATTAMENTO RIFIUTI METROPOLITANI S.P.A.	48.796.326,75	41.136.581,71	-7.659.745,04
VIRTUAL REALITY & MULTIMEDIA PARK S.P.A.	6.756.710,41	1.154.818,41	-5.601.892,00
FINANZIARIA CITTA' DI TORINO S.R.L.	40.000.000,00	29.441.287,00	-10.558.713,00
FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.	326.605.835,86	336.174.003,50	9.568.167,64
GARIBALDI	12.750,00	23.672,16	10.922,16
BORGO DORA	10.000,00	7.757,50	-2.242,50
5T S.R.L.	825.000,00	759.234,00	-65.766,00
CARTOLARIZZAZIONE CITTA' DI TORINO S.R.L.	115.000,00	115.000,00	-
C.S.E.A. S.C.P.A.	20.800,00	140.075,20	119.275,20
EXPO 2000 S.P.A.	1.800.000,00	252.349,77	-1.547.650,23
SAGAT S.P.A.	4.906.545,96	24.734.132,74	19.827.586,78
I3P - INCUBATORE DEL POLITECNICO DI TORINO S.C.P.A.	206.583,00	207.361,46	778,46

ENVIRONMENT PARK TORINO S.P.A.	3.377.752,00	3.387.025,37	9.273,37
AUTOSTRADA TORINO-SAVONA S.P.A.	34.451,56	41.873,88	7.422,32
FINPIEMONTE S.P.A.	146.897,00	194.549,83	47.652,83
FINPIEMONTE PARTECIPAZIONI S.P.A.	308.727,00	1.078.958,33	770.231,33
ICARUS S.P.A.	1.571.065,20	1.987.085,36	416.020,16
IPLA S.P.A.	46.800,00	57.641,99	10.841,99
AZIENDA TRAPORTI E MOBILITA' DI ALESSANDRIA S.P.A.	628.325,04	563.308,84	-65.016,20
AUTOSTRADA ALBENGA-GARESSIO- CEVA S.P.A.	30.000,00	239.403,45	209.403,45
AGENZIA DI POLLENZO S.P.A.	999.750,00	964.034,47	-35.715,53
CENTRO ESTERO PER L'INTERNALIZZAZIONE DEL PIEMONTE S.C.P.A.	7.500,00	8.797,38	1.297,38
C.EL.PI. S.C.P.A.	5,00	6,21	1,21
2I3T - SOC. PER LA GESTIONE DELL'INCUBATORE DI IMPRESE E IL TRASFERIMENTO TECNOLOGICO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO	12.500,00	13.933,25	1.433,25
PRACATINAT S.C.P.A.	750.000,00	1.470.494,91	720.494,91
INFRATRASPORTI.TO	192.112.216,00	192.210.386,00	98.170,00
	1.036.752.677,10	1.081.033.963,42	44.281.286,32

Crediti / Debiti verso le società partecipate

Vista l'entità dei rapporti esistenti tra il Comune e le più significative partecipate, il Collegio ha monitorato periodicamente l'andamento di tali rapporti nonché l'osservanza degli eventuali piani di rientro concordati; a tale proposito si richiama l'attenzione sul rilevante ammontare dei debiti in essere verso le società partecipate.

Contratti derivati

L'ente, alla data del 31 dicembre 2011, aveva in corso 22 contratti di strumenti finanziari anche derivati dettagliatamente descritti nella Relazione Illustrativa al Rendiconto nella parte predisposta, anche ai sensi dell'art. 62, comma 8 della legge 133/08, dalla Vice Direzione Generale Risorse Finanziarie ed a cui si rinvia anche per i commenti illustrativi.

ALBO DEI BENEFICIARI DI CONTRIBUTI E BENEFICI DI NATURA ECONOMICA
--

L'ente, inoltre, ha provveduto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.r. del 7 aprile 2000, all'aggiornamento dell'albo dei beneficiari a cui sono stati erogati nell'anno 2011 contributi, sovvenzioni, crediti, sussidi ed altri benefici di natura economica.

ATTIVITÀ SVOLTE DAL COLLEGIO

Nell'esercizio della propria funzione il Collegio dei Revisori:

- ha svolto gli adempimenti indicati dall'art. 239 del TUEL 267/00.
- ha proceduto alla verifica delle corrette modalità di affidamento delle consulenze esterne anche mediante la richieste agli uffici di approfondimenti in merito
- ha esaminato, a campione, le determinazioni dirigenziali e delibere di Giunta e Consiglio Comunale
- ha partecipato alle riunioni delle Commissioni Consiliari ed alle sedute di Consiglio Comunale convocate per discutere ed approfondire questioni diverse di interesse dell'organo di controllo.

CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Il Collegio nel consolidato rapporto di collaborazione con gli organi istituzionali dell'Ente finalizzato al conseguimento di maggiore efficienza, produttività ed economicità nella gestione, ritiene utile in conclusione della propria relazione formulare le seguenti considerazioni.

- Nel commentare l'andamento della gestione finanziaria, si è già evidenziato il peggioramento della situazione di liquidità sulla quale ha influito l'elevato livello di pagamenti avvenuti nel titolo II alla fine dell'esercizio.
- Il Collegio osserva con favore l'avvio nel 2011 della fase di riduzione dell'indebitamento dell'Ente, così come emerge, dall'applicazione di appositi indicatori.
- Il Collegio prende atto con favore della destinazione della totalità della quota disponibile dell'avanzo di amministrazione a fondo svalutazione crediti.
- Preso atto del cospicuo ammontare dei residui attivi e passivi, si invita a proseguire con rigore nella verifica del permanere delle ragioni di sussistenza dei relativi crediti e debiti, in particolare per le partite originate in esercizi più remoti.
- Si dà atto che l'Ente ha avviato, alla fine dell'esercizio 2011, la razionalizzazione del proprio patrimonio mobiliare, che prevede l'alienazione di significative quote dello stesso. Come già positivamente osservato, tale iniziativa ha consentito, per la parte realizzata nel 2011, la formazione di avanzi di competenza destinati a prudenti svalutazioni ed accantonamenti per rischi su crediti. Qualora analogo comportamento fosse replicato anche per le operazioni successive, ne scaturirebbe un significativo miglioramento del saldo di cassa dell'Ente, oltre la possibilità di una più incisiva gestione delle partite comprese tra i residui degli anni precedenti come sopra auspicato.

CONCLUSIONI

Il Collegio dei Revisori, tenuto debito conto di tutto quanto in precedenza esposto e rilevato

- Attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione
- Esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2011

I sottoscritti Revisori ritengono infine doveroso esprimere un sentito ringraziamento al management del Comune ed in particolare alla dirigenza ed ai dipendenti della Direzione Finanziaria per la disponibilità e la collaborazione qualificata sempre prestata al Collegio.

Torino, 19 aprile 2012

I REVISORI DEI CONTI

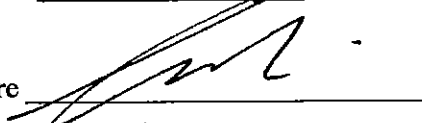
Dott. Lorenzo Ferreri

Presidente



Dott. Stefano Amedeo Guslandi

Revisore



Rag. Anna Paschero

Revisore

