

VISTO per inserimento
il DirigenteDirezione Urbanistica
Il Direttore
Arch. Rosa GiaroliCONS. CIRC.LE
Doc. n. 3/12

CITTA' DI TORINO

CONS. COM.LE

12/00331/91

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE N. 8
"SAN SALVARIO - CAVORETTO - BORGO PO"

Il Consiglio di Circoscrizione n. 8 "San Salvario - Cavoretto Borgo Po", convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione, per la seduta ordinaria di **MERCOLEDI' 25 GENNAIO 2012 ORE 18,30** presenti nella Sala Consiglio di Via Campana, 32 oltre al Presidente Mario Cornelio Levi i Consiglieri:

ALLEGATO N.

a Deliberazione

24 SET. 2012

ADDONISIO Marco
 AVIDANO Iole
 BANI Marco
 BONAVIDA Rocco
 BOVERO Mario
 BRESCIANI Giovanni
 BUFFETTI Germana
 COGATO BARALDO Mattia
 CORRIERO Ivano
 D'AMELIO Giovanni
 DEMASI Andrea
 DI STEFANO Claudio

GARBIN Lucio Verb.
 GAUDIO Roberto
 GOBETTI Paola
 MONTARULI Augusto
 PARMENTOLA Paola
 PAUTASSO Daniela
 PRONZATO Luciafia
 RIENTE Manuela
 SEPPILLI Ludovico Maria
 TASSONE Riccardo
 TOMMASI Cristiana

Assenti i Consiglieri: Disegni.

In totale, con il Presidente Mario Cornelio Levi 24 Consiglieri.

Con l'assistenza del Segretario Italo Frascaroli.

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno.

C.8 - PARERE: VARIANTE PARZIALE N. 270 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.U.R. 56/1977 E S.M.I. (MECC N. 2012 - 07297/09), CONCERNENTE L'INTEGRAZIONE NORMATIVA ALL'ARTICOLO 8 DELLE N.U.E.A. DI P.R.G..

DIVISIONE URBANISTICA
 ED EDILIZIA PRIVATA
 DIREZIONE URBANISTICA

Prot. 238 Data 11/02/2012
 Tit. Cl. Fasc.
 ARRIVO

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8 - PARERE: VARIANTE PARZIALE N. 270 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.U.R. 56/1977 E S.M.I. (MECC N. 2012 - 07297/09), CONCERNENTE L'INTEGRAZIONE NORMATIVA ALL'ARTICOLO 8 DELLE N.U.E.A. DI P.R.G..

Il Presidente Mario Cornelio Levi di concerto con il Coordinatore della II Commissione Marco Addonisio riferisce:

In data 28/12/2011 ns prot. n. 10458 To2-16-3 è pervenuta in Circoscrizione, da parte della Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata, richiesta di espressione di parere, ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento, in ordine della deliberazione n. 2011 08089/009, avente per oggetto: "Variante parziale n. 270 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. (mecc. n. 2010 07297/09) concernente l'integrazione normativa all'articolo 8 delle N.U.E.A. di P.R.G."

La proposta di deliberazione, oggetto della richiesta di parere, è stata discussa in sede di II Commissione.

La variante prevede di introdurre all'art. 8 delle N.U.E.A. nelle seguenti aree normative: R1, R2, R3, R4, R5 e R9 la possibilità di estendere a tutti i piani la destinazione terziaria, nello specifico limitatamente agli "Studi professionali", individuati alla lett. A 1 dell'art. 3 punto 5; nel contempo, per omogeneità di lettura, si provvede ad uniformare la norma nelle aree normative M1 e MP.

Le modifiche apportate con la presente variante riguardano esclusivamente un limitato aggiornamento dell'apparato normativo del P.R.G. introducendo una maggior flessibilità rispetto alle destinazioni d'uso attualmente ammesse, consentendo l'insediamento di studi professionali nelle aree normative ove gli stessi sono oggi ammessi limitatamente ai piani interrato, terreno e primo.

Alle predette modifiche non consegue la realizzazione di nuovi interventi edificatori, ovvero di nuovi volumi rispetto a quelli già previsti dal P.R.G. vigente.

Pertanto si propone al Consiglio di esprimere parere favorevole.

TUTTO CIO' PREMESSO
LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49 del 27 giugno 1996) il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circostrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

di esprimere, in merito alla deliberazione n. mecc. n. 2011 08089/009, avente per oggetto: "Variante parziale n. 270 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. (mecc. n. 2010 07297/09) concernente l'integrazione normativa all'articolo 8 delle N.U.E.A. di P.R.G.", per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, *parere favorevole*.

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Al momento del voto risultano assenti dall'aula i Consiglieri: GAUDIO-BONAVITA-MONTARULI. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

| | |
|----------------------|------------------------|
| PRESENTI..... | 21 |
| VOTANTI..... | 19 |
| ASTENUTI..... | 2 (D'Amelio, Pronzato) |
| VOTI FAVOREVOLI..... | 18 |
| VOTI CONTRARI..... | 1 |

Il Consiglio di Circostrizione con n. 18 voti favorevoli.

DELIBERA

di esprimere, in merito alla deliberazione n. mecc. n. 2011 08089/009, avente per oggetto: "Variante parziale n. 270 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. (mecc. n. 2010 07297/09) concernente l'integrazione normativa all'articolo 8 delle N.U.E.A. di P.R.G.", per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, *parere favorevole*.

Il verbale della seduta di cui fa parte il presente estratto viene approvato seduta stante.

IN ORIGINALE FIRMATO

IL SEGRETARIO
Italo Frascaroli

IL PRESIDENTE
Mario Cornelio Levi

Publicato all'Albo del Centro Civico per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 30 GEN. 2012

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Torino,

27 GEN. 2012

copia conforme all'originale

IL DIRETTORE
Dr.ssa Elisabetta DE NARDO

IL FUNZIONARIO P.O.
Italo Frascaroli


