

UFFICIO URBANISTICA
UFFICIO URBANISTICA
UFFICIO URBANISTICA
Prot. 3869
Tit. 06 Cl. 002 Fasc. 2.4.1



DIVISIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA
IL DIRETTORE
Dott.ssa Paola VIRANO

CITTA' DI TORINO
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

DIVISIONE AMBIENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. 13252	Tit. 06 Cl. 9 Fasc. 5-4
Data 17 NOV. 2011	074 / S147 / EG

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

A: Settore Trasformazioni Urbane
SEDE



e.p.c.: Divisione Urbanistica
SEDE

**OGGETTO: Pr.In. Ambito 5.10/5 Spina 4 Gondrand Metallurgica Piemontese
Parere in merito alle valutazioni acustiche previsionali**

La documentazione trasmessa (ns. prot. n. 12866 dell'08.11.2011) riporta la valutazione previsionale di clima acustico nonché valutazioni previsionali circa la compatibilità di future sorgenti di impatto con la presenza di ricettori.

La valutazione (rilevi aggiornati al settembre 2009) evidenzia presso i futuri ricettori residenziali la presenza di criticità dovute al traffico veicolare (con superamenti fino a circa 6dB(A) in periodo notturno), in particolare sulle vie Cigna e Lauro Rossi. Si rileva inoltre la presenza dell'accostamento critico residuo tra l'area oggetto del Pr.In. e l'area scolastica al di là di via Cigna.

Ai sensi delle NTA del Piano di Classificazione Acustica, art. 5 comma 3, e così come già prescritto in fase di valutazione di compatibilità della contestuale Variante urbanistica, dovrà pertanto essere predisposto ed successivamente attuato a carico degli attuatori specifico Piano di risanamento dell'area, prevedendo sia il coordinamento o l'integrazione degli interventi previsti sul suolo pubblico sia eventuali interventi mitigativi/compensativi degli impatti indotti dalle attività ASPI (impianti/carico e scarico/traffico indotto) presso il recettore sensibile, al netto del contributo residuo del rumore da traffico stradale.

Tale Piano dovrà essere presentato contestualmente al progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione, e dovrà contenere il progetto degli interventi e una quantificazione dei costi previsti; sulla scorta di tale progetto, se valutato congruo dai competenti Settori, dovrà essere prestata garanzia finanziaria per l'esecuzione dei lavori, svincolabile solo a seguito del collaudo di verifica del raggiungimento degli obiettivi di risanamento.





CITTA' DI TORINO
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

Per quanto concerne gli specifici interventi da prevedere su suolo pubblico, il progetto previsto di risanamento dovrà essere coordinato con il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione; si ribadisce che gli interventi previsti per il raggiungimento degli obiettivi acustici sono da considerare quali oneri aggiuntivi non scomputabili.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO
ing. federico saporiti

